



**Stavby Byrtus s.r.o.
Dlouhá 401/45A
795 01 Stará Ves**

Váš dopis značky / ze dne:

Naše značka

Vyřizuje / linka

Bruntál

Vz/977/0024

Ing. Procházková/kl. 316

19.07.2024.

Věc:**Vyjádření k PD stavby „Výstavba požární zbrojnice na pozemku parc. č. 3612/1 - Bruntál“**

Na základě Vaší žádosti ze dne doručení 19.07.2024, vedené pod naším č.j. 2090/24 ve věci vydání našeho vyjádření k předložené projektové dokumentaci (dále jen PD) stavby vedené pod názvem „Výstavba požární zbrojnice na pozemku parc. č. 3612/1 - Bruntál“ včetně napojení na veřejný vodovodní řad a veřejnou kanalizaci, investor – Město Bruntál, Vám sdělujeme, že nemáme námitek a s realizací výše uvedené stavby souhlasíme.

Pro stavbu domovní vodovodní přípojky (situované na poz. parc. č. 3612/1, 3612/24 v k.ú. Bruntál) a její napojení na vodovodní řad pro veřejnou potřebu požadujeme dodržet a zahrnout do podmínek v povolení stavby následující podmínky:

- vodovodní přípojka bude provedena dle předložené projektové dokumentace. Upozorňujeme, že vodovod z veřejného vodovodu **nesmí být propojen** s dodávkou vody z jiného vodního zdroje nebo jiného vodovodního řadu,
- před připojením na vodovodní řad pro veřejnou potřebu uzavře vlastník připojované nemovitosti s provozovatelem vodovodu pro veřejnou potřebu „**Smlouvu o dodávce vody**.“ Bez takto uzavřené smlouvy nelze uskutečňovat odběr vody. Smlouvu sepisuje jen vlastník připojované nemovitosti. K sepsání smlouvy jsou potřebné doklady, a to výpis z KN ne starší jak 3 měsíce, OP nebo pas a toto vyjádření,
- zemní práce v bezprostřední blízkosti vodovodního potrubí veřejného vodovodu, to je v jeho ochranném pásmu (1,50 m na každou stranu od vnějšího líce potrubí) je stavebník povinen provádět výhradně ručně, a to takovým způsobem, aby nedošlo k poškození vodovodního potrubí, signalizačního vodiče, armatur a poklopů. V případě, že při realizaci díla i přesto dojde k jakémukoliv poškození, je stavebník povinen neprodleně o této skutečnosti informovat provozovatele vodovodu (VaK Bruntál a.s., mob. 724983520, 724983522) pro zajištění opravy poškození na náklad stavebníka,
- pokládku vodovodní přípojky od potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu je oprávněna provést pouze k tomu odborně způsobilá firma. Před záhozem potrubí vodovodní přípojky je investor (stavebník) povinen provést tlakovou zkoušku, ke které přizve k účasti pracovníka provozovatele veřejného vodovodu min. 3 dny předem, a to VaK Bruntál a.s., mob. 724983520, 724983522. O tlakové zkoušce bude dodavatelem vyhotoven písemný protokol. **Vodoměrná sestava s potřebnou montážní délkou 1,20 m a fakturační vodoměr budou horizontálně umístěny ve vodoměrné šachtě na poz. parc. č. 3612/1 k.ú. Bruntál** a zabezpečeny proti poškození a zamrznutí, délka přípojky (od místa napojení na vodovodní řad po vodoměrnou šachtu) bude cca 5,40 m. Přípojka vody bude zhotovena dle kladečského schématu, které je uvedeno v PD,

Společnost je registrována v OR vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, číslo vložky 732.

Informace o zpracování osobních údajů najdete na www.vakbruntal.cz

Telefon: 555 537 300

E-mail: vakbruntal@vakbruntal.cz

IČ: 47675861

Fax: 555 537 380

Bankovní spojení: KB Bruntál č.ú. 1704771/0100

DIČ: CZ47675861

- kladný výsledek tlakové zkoušky je základní podmínkou pro napojení na vodovod pro veřejnou potřebu. Vlastní napojení přípojky na vodovodní řad pro veřejnou potřebu, dodání a osazení fakturačního vodoměru je oprávněn provést pouze provozovatel vodovodu pro veřejnou potřebu (VaK Bruntál a.s., mob. 724983520, 724983522) až po tlakové zkoušce s kladným výsledkem,
- před záhozem místa připojení vodovodní přípojky bude provedena vizuální kontrola stavu potrubí části dotčeného vodovodu pro veřejnou potřebu, o tuto kontrolu požádá stavebník provozovatele vodovodu 3 dny předem – VaK Bruntál a.s., mob. 724983520, 724983522. Zpětný zásyp potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu bude proveden stavebníkem tak, že obnažená část potrubí bude do výšky 20 cm obsypána pískem, bude obnoveno pískové lože v síle 10 cm, případně obnoven signalizační vodič s provedením jeho zkoušky funkčnosti a zemina nad potrubím bude řádně zhutněna, a to na náklad stavebníka,
- pro provádění zemních prací v blízkosti vodovodního řadu pro veřejnou potřebu, to je v jeho ochranném pásmu přikládáme pro stavebníka „*Podmínky pro provádění prací v ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky.*“

Pro stavbu domovní kanalizační přípojky (situované na poz. parc. č. 3612/1 k.ú. Bruntál) a její napojení na splaškovou kanalizační síť pro veřejnou potřebu požadujeme dodržet a zahrnout do podmínek v povolení stavby následující podmínky:

- kanalizační potrubí včetně šachet požadujeme v provedení vodotěsném pro zabránění vnikání balastních vod do systému splaškové kanalizační přípojky,
- kanalizační přípojka PVC KG DN 160 bude provedena dle předložené projektové dokumentace na náklady stavebníka, a to jen pro vody splaškové v kvalitě dle schváleného kanalizačního řádu pro obec Bruntál. Domovní kanalizační splašková přípojka bude napojena přímo do potrubí kanalizační stoky,
- pokládku kanalizační přípojky od místa napojení až do veřejné kanalizace je oprávněna provést pouze k tomu odborně způsobilá firma. Před záhozem místa připojení kanalizační přípojky bude provedena vizuální kontrola stavu potrubí části dotčené kanalizace, o tuto kontrolu požádá stavebník provozovatele kanalizace 3 dny předem – VaK Bruntál a.s., mob. 737224615,
- v trase kanalizační přípojky bude osazen odlučovač ropných látek,
- před připojením na kanalizační stokovou síť pro veřejnou potřebu uzavře vlastník připojované nemovitosti s provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu „***Smlouvu o odvádění vypouštěných odpadních vod.***“ Bez takto uzavřené smlouvy nelze uskutečňovat vypouštění odpadních vod. Smlouvu sepisuje jen vlastník připojované nemovitosti. K sepsání smlouvy jsou potřebné doklady, a to výpis z KN ne starší jak 3 měsíce, OP nebo pas a toto vyjádření,
- pro provádění zemních prací v blízkosti kanalizační stoky pro veřejnou potřebu, to je v jejím ochranném pásmu přikládáme pro stavebníka „*Podmínky pro provádění prací v ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky.*“

Dále sdělujeme, že stavbou přípojky Cetin, elektrické přípojky, přeložkou horkovodu a zpevněných ploch budou dotčena naše ochranná pásma, a to křížením uvedených sítí s kanalizační stokou. S uvedeným záměrem souhlasíme za předpokladu, že budou při realizaci stavby dodrženy následující podmínky:

- úroveň terénu v rozsahu ochranného pásma nad kanalizačním potrubím nesmí být snižována pro zachování mocnosti krytí, požadujeme zachovat stávající polohu veškerých šachet na kanalizační stoce a výškové osazení poklopů musí odpovídat niveletě okolního terénu,
- křížení všech sítí požadujeme kolmé na osu kanalizačního potrubí a vzdálené min. 1,0 m od případné šachty a poklopu na kanalizační stoce (to se týká i šachet domovních kanalizačních přípojek),

- v místě křížení sítí Cetin, kNN, horkovodu s kanalizační stokou požadujeme, aby byly dodrženy nejmenší dovolené svislé vzdálenosti dle ČSN 73 6005 a uložení do chráničky s označením výstražnou fólií,
- požadujeme, aby nebyly v průběhu výstavby a po jejím dokončení v ochranném pásmu kanalizační stoky skladovány žádné materiály a byl umožněn trvalý přístup ke všem revizním šachtám,
- požadujeme, aby před ukončením povrchu komunikace a všude tam, kde byly stavbou dotčeny naše zájmy (zejména poklopy armatur, šachet a ovládací prvky) byl přizván 3 dny předem náš pracovník pro odsouhlasení jejich uložení a odzkoušení jejich funkčnosti (VaK Bruntál a.s., mob. 724983520, 724983522),
- zemní práce v bezprostřední blízkosti vodovodního potrubí veřejné kanalizace, to je v jejím ochranném pásmu, je stavebník povinen provádět výhradně ručně, a to takovým způsobem, aby nedošlo k poškození kanalizačního potrubí, šachet a poklopů. V případě, že při realizaci díla i přesto dojde k jakémukoliv poškození, je stavebník povinen neprodleně o této skutečnosti informovat provozovatele kanalizace (VaK Bruntál a.s., mob. 724983520, 724983522) pro zajištění opravy poškození na náklad stavebníka,
- pro provádění zemních prací v blízkosti kanalizační stoky, to je v jejím ochranném pásmu přikládáme pro stavebníka další „Podmínky pro provádění prací v ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky.“

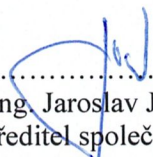
Toto vyjádření se vydává pro účely povolenacího řízení stavby výše uvedené a má platnost dva roky ode dne jeho vydání. Předloženou dokumentaci si ponecháváme pro naše kontrolní účely.

S přátelským pozdravem

 **VaK Bruntál a.s.**

tř. Práce 1445/42, 792 01 Bruntál

-5-


.....
Ing. Jaroslav Jouza
ředitel společnosti

Příloha: 1x dle textu

1x potvrzená situace stavby



**Podmínky pro provádění prací v ochranném pásmu vodovodního řadu
nebo kanalizační stoky v majetku VaK Bruntál a.s.
pro křížení, souběh, napojení apod.**

1. V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace, to je 1,5m do DN 500 a 2,5m nad DN500 od vnějšího líce stěny potrubí horizontálně na obě strany (blíže viz *zákon č. 274/2001 Sb., §23 odst. 3 pís. „a“ – o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu* ve znění posledních vydaných předpisů a jeho prováděcích vyhlášek) je nutné veškeré práce provádět se zvýšenou opatrností, aby nedošlo k poškození vodovodního nebo kanalizačního potrubí,
2. povinností stavebníka provádějící práce v ochranném pásmu je zabezpečit stávající vodovodní nebo kanalizační potrubí procházející výkopem takovým způsobem, aby nemohlo dojít k jeho poškození,
3. při návrhu a realizaci jiných podzemních vedení trváme na dodržení minimálních vzdáleností, stanovených správcem vodovodního řadu nebo kanalizační stoky. Nejmenší přípustné vzdálenosti jsou stanoveny ČSN 73 6005 – *prostorové uspořádání sítí technického vybavení*,
4. po ukončení zemních prací a záhozu výkopu požadujeme, aby minimální krytí vodovodního řadu zeminou bylo 1,5m a maximální 2,0m. Odchytky od stanovených kót je možné pouze se souhlasem provozovatele vodovodního řadu,
5. při obnažení a znovu zasypání vodovodního potrubí požadujeme, aby pod potrubím a na bocích bylo pískové lože o minimální mocnosti 10cm a potrubí bylo obsypáno pískem do výše 30cm nad horní líc potrubí,
6. v případě, že vodovodní potrubí je provedeno z nekovových (nevodivých) materiálů, kovový vodič vedený v trase vodovodního řadu nesmí být porušen. Dojde-li přesto k jeho porušení, musí být tento vodič opraven před provedením zásypu, a to napojením na kovové části armatur. O porušení vodiče uvědomí stavebník správce vodovodního řadu, který je oprávněn provést kontrolu vodivosti na náklady stavebníka,
7. dojde-li při provádění prací k odkrytí armatur, je nutno tyto zabezpečit před poškozením. Před jejich zpětným zásypem je nutné provést zhutnění podloží, případně osadit bloky dle ČSN 75 5410 – *bloky vodovodních potrubí*. U hydrantů je nutné provést obsyp štěrkem tak, aby bylo možné hydrant odvodnit,
8. poklopy armatur je nutné podezdít nebo podložit betonovými tvárnicemi. Okolí poklopů je nutno zpevnit v minimální šíři 50cm. Výškové osazení poklopů musí odpovídat niveletě okolního terénu, případně vozovky,
9. dojde-li v rámci provádění prací k demontáži orientačních sloupků nebo tabulek, je nutno tyto po ukončení prací znovu osadit. Změna ve způsobu osazení je možná pouze po předchozí dohodě se správcem veřejného vodovodního řadu. Dojde-li k jejich poškození, je stavebník povinen na vlastní náklady poškozenou tabulku nebo sloupek nahradit,
10. veškeré práce v ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky musí být předem ohlášeny provozovateli vodárenského zařízení. Před záhozem potrubí je stavebník povinen přizvat zástupce provozovatele vodovodního řadu a kanalizační stoky ke kontrole dodržení stanovených podmínek.

.....
Ing. Jaroslav Jouza
ředitel společnosti

